



COMUNE DI TEGLIO VENETO

Città Metropolitana di Venezia

Via Roma, 9 – 30025 Teglio Veneto (VE)

Tel. 0421-706025 - Fax 0421-706802

e-mail comune.teglioveneto.ve@pecveneto.it

Prot. n. 5870

Teglio Veneto, 27.10.2023

T:\documenti\AREE CONFINE STATO\2021-
2022\2021\Progetto_Esecutivo\validazione_progetto esecutivo.doc

Oggetto **RIORDINO DELLA VIABILITA' ED ADEGUAMENTO URBANISTICO CON RECUPERO AMBIENTALE DEL CENTRO URBANO IN LOCALITA' CINTELLO**

VERBALE DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

(CUP I59J19000450003)

(art. 42 D Lgs. n. 36/2023)

L'anno 2023 il giorno 27 del mese di ottobre in Teglio Veneto il sottoscritto geom. Franco Carmelo in qualità di Responsabile Unico del procedimento;

visto il progetto esecutivo a firma dell'Arch. Filippo Tonerò di Portogruaro presentato in data 02.08.2023, giusto incarico professionale con DT n. 326 DEL 05-12-2022, composto dai seguenti elaborati:

DEA-01 – Inquadramento – estratti cartografici
DEA-02 – Rilievo stato di fatto – planimetria e documentazione fotografica
DEA-03 – Area A – Fontana – Planimetria stato di fatto, planimetria di progetto, sezione stato di fatto e sezione di progetto
DEA-04 – Area A – Fontana – particolari costruttivi e elementi di arredo
DEA-05 – Area B – Zona Chiesa - Planimetria stato di fatto, planimetria di progetto e dettagli planimetrici
DEA-06 – Area B – Zona Chiesa – particolari costruttivi ed elementi di arredo
DEA-07 – Area C – Isola del Lavador - Planimetria di progetto, sezioni, particolari costruttivi, elementi di arredo
DEA-08 – Area D – Percorso pedonale – Planimetria di progetto e sezioni
DEA-09 – Area D – Percorso pedonale – particolari costruttivi ed elementi di arredo
DEA-10 – Area E – Via Canton – Planimetria di progetto, particolari costruttivi ed elementi di arredo
DE-RTI Relazione tecnico illustrativa
DE-QE Quadro economico
DE-CME Computo Metrico Estimativo
DE-EPU Elenco Prezzi Unitari
DE-APU Analisi prezzi
DE-QIM Quadro incidenza manodopera
DE-CSA Capitolato Speciale d'Appalto
DE-SC Schema di contratto
DE-PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento, Fascicolo dell'Opera, Computo metrico estimativo costi sicurezza, Elaborati DE-PSC-01 layout di cantiere
DE-CPG Cronoprogramma
DE-PM Piano di Manutenzione

DATO ATTO che il calcolo della spesa è sintetizzato nel quadro economico generale di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO				
1	TOS	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)		€ 11.542,66
2	IBA	Importo soggetto a ribasso		€ 303.192,60
3	RC	Ribasso contrattuale del ...%		€ 0,00
4	IN	Importo netto dei lavori		€ 314.735,26
5	B	Somme B		
6	B1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
7	B2	Rilievi, accertamenti e indagini		
8	B3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 5.000,00
9	B4	Imprevisti		€ 28.171,40
10	B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		
11	B6	Accantonamento secondo art. 113 del D.Lgs 50/2016		€ 6.294,71
12	B7a	Spese tecniche	€ 58.408,81	
13	B7b	Contributo previdenziale spese tecniche	€ 2.336,35	
14	B7	Parziale spese tecniche + Contributo previdenziale	€ 60.745,16	€ 60.745,16
15	B8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		€ 500,00
16	B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
17	B10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 1.000,00
18	B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 2.000,00
19	B12	I.V.A sui lavori		€ 31.473,53
20		I.V.A. su spese tecniche e contributi		€ 13.363,94
21		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 148.548,74
22	TB	Riepilogo		
	R			
23	R1	Importo soggetto a ribasso		€ 303.192,60
24	R2	Ribasso contrattuale del ...%		€ 0,00
25	R4	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)		€ 11.542,66
26	R5	Somme a disposizione dell'Amministrazione (Somme B)		€ 148.548,74
27	ICO	Prezzo complessivo dell'opera		€ 463.284,00

Considerato che l'elaborato DE-CSA Capitolato speciale d'appalto è stato aggiornato e corretto al D.Lgs 36/2023 in data 18.10.2023;

VALUTATI ai sensi dell'art. 39 dell'allegato I.7 del DLgs. 36/2023

La completezza della progettazione:

corrispondenza dei nominativi del progettista e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;

esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;

esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;

La coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:

il quadro economico e conforme a quanto previsto dall'art.42 del regolamento;

L'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:

i lavori saranno appaltati nelle modalità previste dal D.Lgs. 36/2023 per progetti sotto la soglia comunitaria;

I presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:

i materiali indicati negli elaborati progettuali garantiscono un'alta durabilità nel tempo;

La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenziosi: – in rapporto alla tipologia e all'entità dell'opera si ritengono minimi i rischi di introduzione di varianti e possibilità di contenzioso;

La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti:

i tempi previsti dal cronoprogramma garantiscono un ampio margine per l'esecuzione e l'ultimazione dell'opera;

La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori: – l'adeguata trattazione di tutti gli aspetti riguardanti i rischi connessi alle attività previste e alle relative prescrizioni per la mitigazione riportate nel PSC;

la corretta stima degli oneri per la mitigazione dei rischi da interferenza;

L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati:

Essendo alcune delle opere di carattere inusuale, specifiche per la tipologia di appalto e pertanto

non riportate nei prezziari, i relativi prezzi sono stati determinati mediante composizione di più voci di prezzo desunte da tariffari ufficiali, già comprensive di spese generali ed utile di impresa.

Per le restanti opere i prezzi sono quelli desunti da prezziari ufficiali aggiornati al 2023;

La manutenibilità delle opere, ove richiesta: – in rapporto alla tipologia e all'entità dell'opera, la scelta dei materiali richiede una minima attività per la manutenzione dell'opera.

- la relazione generale ha contenuti coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica;
- il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente in relazione al livello di progettazione da verificare;
- le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- le relazioni specialistiche sono coerenti con le norme e le regole di progettazione;
- negli elaborati grafici, ogni elemento, identificabile sui grafici, è descritto in termini geometrici;
- nel capitolato ogni elemento identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato;

- esiste un coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non era disponibile un dato nei prezzari sono state opportunamente sviluppate;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette;
- il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 31 dell'all-I.7 del DLgs 36/2023;
- il progetto strutturale è conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni, emanate con il D.M. 17/01/2018 pubblicato nel suppl. 8 G.U. 42 del 20/02/2018, alla Circolare del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 21 gennaio 2019, nonché, agli Eurocodici applicabili, alla Legge 5 novembre 1971, n. 1086, alla Legge 2 febbraio 1974, n. 64, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 3 del DLgs. 36/2023;

Sulla base di tutto quanto sopra esposto, in rapporto alla tipologia, entità, categoria ed importanza delle opere che esso tratta, il progetto esecutivo viene dichiarato regolarmente **VERIFICATO CON ESITO POSITIVO**, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 comma 3 del DLgs. 36/2023, e di ciò si redige il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come appresso.

IL Responsabile del Progetto

Geom. Franco Carmelo

Il Progettista

Arch. Tonerio Filippo

Atto sottoscritto in forma digitale