



COMUNE DI TEGLIO VENETO
Città Metropolitana di Venezia

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 80 Del 31-07-2023

Oggetto: Messa in sicurezza del territorio a rischio idraulico CUP I57H20000080001 -
approvazione schema cessione bonaria

L'anno duemilaventitre il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 19:40, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CICUTO Oscar	SINDACO	P
FINFOLA Anna	ASSESSORE	P
NICODEMO Valentina	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor CICUTO Oscar in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Avv. RIGO Cristiana.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione di C.C. n. 48 del 29.12.2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – DUPS – 2023-2025;

Vista la deliberazione di C.C. n. 54 del 29.12.2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativa nota tecnica;

Vista la deliberazione di G.C. n. 3 del 19.01.2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) – parte finanziaria 2023-2025;

Visto il provvedimento sindacale decreto n. 3 del 31.12.2022 con il quale veniva nominato il Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area 2-Tecnica del comune di Teglio Veneto;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 65 del 28.06.2023 all'oggetto "Messa in sicurezza del territorio a rischio idraulico CUP I57H20000080001--Approvazione progetto definitivo/esecutivo Dichiarazione di pubblica utilità " con cui è stato approvato il progetto definitivo di che trattasi e dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;

Richiamato la nota di approvazione delle opere della Città Metropolitana di Venezia prot. 3070 del 30.05.2023;

Visto il piano particellare di esproprio allegato al progetto definitivo-esecutivo approvato in cui sono identificate le ditte soggette a procedimento ablativo, ovvero cessione bonaria con effetti transattivi; **Preso** atto che le aree soggette a procedimento ablativo ricadono in zona a vincolo di rispetto stradale e perciò destinate a sedime delle opere per la mobilità di che trattasi;

Visto lo schema di accordo bonario con effetti transattivi, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, in cui sono individuati i beni da assoggettare ad espropriazione ed i rispettivi proprietari, nonché le relative indennità;

Atteso che le ditte espropriande hanno interesse ad alienare le aree con procedura abbreviata attraverso l'accordo preliminare di cessione volontaria allegato alla presente deliberazione;

Ritenuto di predisporre la proposta di cessione volontaria sulla base dello schema di preliminare di cessione volontaria allegato alla presente deliberazione;

Considerato che concordemente con il progettista in. Andrea de Götzen si è convenuto non assoggettare a procedimento ablativo le ridotte aree terminali interessanti gli immobili distinti al foglio 3 mappali 357, 219, 1178 in quanto ininfluenti funzionalmente;

Preso atto che la liquidazione dell'indennità definitiva sarà effettuata dal Comune di Teglio Veneto ed allo stesso trasferite le aree;

Visto il DPR 327/2001 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisiti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 co. 1 del D.Lgs. 267/2000; Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

- 1) Di predisporre la proposta di cessione volontaria ai sensi degli articoli 33, 34 e 45 del DPR 327/2001 sulla base dello schema preliminare di cessione volontaria allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di non assoggettare a procedimento ablativo le ridotte aree terminali interessanti gli immobili distinti al foglio 3 mappali 357, 219, 1178 in quanto ininfluenti funzionalmente;
- 3) Di dare atto che la liquidazione dell'indennità definitiva sarà effettuata dal Comune di Teglio Veneto ed allo stesso trasferite le aree;
- 4) Di dare atto che la sottoscrizione dell'atto preliminare di cessione volontaria ai sensi dell'art. 45 del DPR 327/2001 produce effetto transattivo;

- 5) Di provvedere alla stipula del rogito di cessione volontaria successivamente alla sottoscrizione dell'atto preliminare di cessione volontaria e pagamento delle indennità ai rispettivi proprietari;
- 6) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Franco Carmelo;
- 7) Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio di questo comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della legge 18.06.2009 n. 69;
- 8) Di assolvere l'obbligo di pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Comune nella apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Provvedimenti organi di indirizzo politico" ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013

Successivamente

Con voti favorevoli unanimi

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 34 co. 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to CICUTO Oscar

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to avv. RIGO Cristiana

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N. 554 Reg.Pubb.

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi 03-08-2023 la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to BANDIZIOL FRANCA

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, DIVIENE ESECUTIVA, il 13-08-2023 a sensi dell'art.125 del D.Lgs 18/8/2000, n.267.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to BANDIZIOL FRANCA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Teglio Veneto _____

Il Funzionario Incaricato