



Comune di Teglio Veneto

d e e e de e e s de e e e
e e s
e e se

se	e	e	e	e s e	s
DE	-				



PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI TEGLIO VENETO
e e e
e

desARCHI
DAL CORSO & SCAPIN architetti

arch. FIDENZIO DAL CORSO arch. CHIARA SCAPIN

via Montesanto 9a - 30036
Santa Maria di Sala (Ve) tel. 041 487122
email. studio@desarchi.it - web site desarchi.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VENEZIA

SEZIONE
A
ARCHITETTO



FIDENZIO
DAL CORSO
N° 1297

Fidenzio Dal Corso



e	des e	d	ed	
00	EMISSIONE	05/07/2022		

e d e e ese ee esse e d e e se es esse e e e de e

ANALISI PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
01	PREZZI UNITARI					
1	Sostituzione lampadine per pali illuminazione mediante rimozione delle esistenti, fornitura e messa in esercizio di lampade nuove a LED con efficienza luminosa e temperatura colore a scelta della D.LL. Inclusi eventuali piccoli lavori di adattamento e ripristino sul corpo illuminante e ogni altro onere necessario					
	costo acquisto lampadina		1,00	€ 10,00	€ 10,00	23,26%
	A.04.02 OPERAIO SPECIALIZZATO					
	A.04.02. OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. a	h	0,30	€ 30,39	€ 9,12	21,21%
	A.04.03 OPERAIO QUALIFICATO					
	A.04.03. OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. a	h	0,50	€ 28,31	€ 14,16	32,93%
	D.50.02 NOLI					
	D.50.02. NOLI in percentuale 01	%	33,28	0,02	€ 0,67	1,56%
	Prezzo per analisi				€ 33,95	
	Spese generali		15,00%		€ 5,09	11,84%
	Utili dell'appaltatore		10,00%		€ 3,90	9,07%
	Sommano				€ 42,94	
	arrotondamento				€ 0,06	0,14%
	Prezzo d'applicazione al	cad			€ 43,00	
2	f.p.o. di piastre corten sp. 8 mm h 20 cm rinforzata e con tondi ø12 in corten L 50cm saldati ogni 100 cm per permetterne l'infissione a terra. Posa dritta o in curva da elaborati di progetto DE-A-01, incluso tagli, sfridi e ogni altro onere necessario.					
	Da offerta		1,00	€ 49,50	€ 49,50	79,05%
	Prezzo per analisi				€ 49,50	
	Spese generali		15,00%		€ 7,43	11,87%
	Utili dell'appaltatore		10,00%		€ 5,69	9,09%
	Sommano				€ 62,62	
	Prezzo d'applicazione al	m			€ 62,62	
3	F.p.o. di parapetti in acciaio zincato a caldo e verniciato come da elaborati di progetto DE-A-01 e DE-A-02 fissati su trave HEA 220 in acciaio zincato a caldo e verniciato fissata su plinti mediante tasselli e bulloni n. min 4 per appoggio tramite piastra saldata per allargamento della base come da disegni. Ciclo di verniciatura a polveri in tinta a scelta della D.LL.					
	Da offerta		1,00	€ 600,79	€ 600,79	79,05%
					€ 600,79	

ANALISI PREZZI

COD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
	Prezzo per analisi				€ 600,79	
	Spese generali		15,00%		€ 90,12	11,86%
	Utili dell'appaltatore		10,00%		€ 69,09	9,09%
	Sommano				€ 760,00	
	Prezzo d'applicazione al	m			€ 760,00	
4	f.p.o. panchine tipo Lithos Calzolari o equivalente. Monoblocco realizzato con impasto fluido confezionato con inerti fini e cemento portland 42.5, armatura in acciaio con copriferro minimo 20 mm. Cemento bianco con rivestimento acrilico trasparente. dimensioni P0,4xH0,45xL200 con rientro sulla base, spigoli smussati a 45° larghezza 1 cm realizzati da cassero. Seduta senza schienale realizzata con 3 doghe di legno plastico 2,1x14x200 color tabacco fissate su 5 profili in acciaio verniciato color grigio antracite. Incluso sollevamento, carico, trasporto, scarico nel luogo di destinazione concordato con la D.LL. e ogni altro onere necessario					
	Da offerta		1,00	€ 1.185,77	€ 1.185,77	79,05%
	Prezzo per analisi				€ 1.185,77	
	Spese generali		15,00%		€ 177,87	11,86%
	Utili dell'appaltatore		10,00%		€ 136,36	9,09%
	Sommano				€ 1.500,00	
	Prezzo d'applicazione al	cad			€ 1.500,00	
5	Rimozione parapetti esistenti incluso fondazioni e smaltimento del materiale di risulta in discarica autorizzata					
	A.01.02 OPERAIO SPECIALIZZATO					
	A.01.02. OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. a	h	4,00	€ 31,67	€ 126,68	30,62%
	A.01.03 OPERAIO QUALIFICATO					
	A.01.03. OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. a	h	4,00	€ 29,38	€ 117,52	28,40%
	D.01.06 TERNA DA HP 90 SENZA MARTELLO					
	D.01.06. TERNA DA HP 90 SENZA MARTELLO senza operatore	h	1,00	€ 40,56	€ 40,56	9,80%
	D.01.02 AUTOCARRO					
	D.01.02. AUTOCARRO da t 8.5 con gru con operatore a	h	1,00	€ 42,31	€ 42,31	10,23%
	Prezzo per analisi				€ 327,07	
	Spese generali		15,00%		€ 49,06	11,86%
	Utili dell'appaltatore		10,00%		€ 37,61	9,09%
	Sommano				€ 413,74	
	Prezzo d'applicazione al	a corpo			€ 413,74	

ANALISI PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
6	Sistemazione spalla in calcestruzzo della passerella ciclopedonale mediante rimozione dei pannelli esistenti, idropulizia della superficie di calcestruzzo a vista, tinteggiatura con ciclo specifico per calcestruzzo composto da una mano di fondo e due mani di idropittura anticarbonatazione tipo Beton Active Arreghini o equivalente, dato a pennello in tinta a scelta della D.LL su campionatura. Il ciclo deve prevedere la preventiva indagine superficiale e eventuali ripristini delle superfici con idonee malte previa approvazione della D.LL. La lavorazione deve essere eseguita su tutte le superfici in calcestruzzo a vista previa rimozione della vegetazione perimetrale fino a livello del terreno.					
	B.19.08 MALTA CEMENTIZIA MONOCOMPONENTE Malta ...di strutture degradate in calcestruzzo:					
	B.19.08. MALTA CEMENTIZIA MONOCOMPONENTE a per in...o, da applicare a spruzzo o a cazzuola.	kg	20,00	€ 1,12	€ 22,40	2,37%
	primer	l	1,00	€ 50,00	€ 50,00	5,28%
	B.18.07 IDROPITTURE					
	B.18.07. IDROPITTURE acriliche colori di cartelle	l	25,00	€ 6,93	€ 173,25	18,29%
	A.01.02 OPERAIO SPECIALIZZATO					
	A.01.02. OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	8,00	€ 31,67	€ 253,36	26,75%
	A.01.03 OPERAIO QUALIFICATO					
	A.01.03. OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	8,00	€ 29,38	€ 235,04	24,82%
	A				€ 734,05	77,50%
	D.50.02 NOLI					
	D.50.02. NOLI in percentuale	%	734,05	0,02	€ 14,68	1,55%
	Prezzo per analisi				€ 748,73	
	Spese generali		15,00%		€ 112,31	11,86%
	Utili dell'appaltatore		10,00%		€ 86,10	9,09%
	Sommano				€ 947,14	
	Prezzo d'applicazione al	a corpo			€ 947,14	
7	F.P.O. di legname in castagno in assi sez. 20x6 cm e pali ø10 per sistemazione passerelle e staccionate secondo indicazioni della D.LL.					
	B.35.08 RIVESTIMENTI IN LEGNO					
	B.35.08. RIVESTIMENTI IN LEGNO LISTONI DI ag LEGNO...TA MASCHIATO-PIALLATO – POSA INCHIODATA	m²	20,00	€ 36,03	€ 720,60	48,04%
	A.01.03 OPERAIO QUALIFICATO				€ 720,60	

ANALISI PREZZI

COD.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
					€ 720,60	
	A.01.03. OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. a	h	2,30	€ 29,38	€ 67,57	4,50%
	L.01.45(STACCIONATA A CROCE DI SANT' ANDREA 1) For...ale fornito a piè d'opera dell'impresa.					
	L.01.45. FORNITURA E REALIZZAZIONE DI 00(1) STACCIONA...'ANDREA IN PALI DI CASTAGNO DECORTICATI	m	13,00	€ 30,61	€ 397,93	26,53%
	Prezzo per analisi				€ 1.186,10	
	Spese generali		15,00%		€ 177,92	11,86%
	Utili dell'appaltatore		10,00%		€ 136,40	9,09%
	Sommano				€ 1.500,42	
	arrotondamento				-€ 0,42	-0,03%
	Prezzo d'applicazione al	a corpo			€ 1.500,00	